

Wohnen und Bauland

PeerKennzahlBezeichner:

- (A): Wanderung Alter [0-18]
- (B): Wanderung Alter [18-25]
- (C): Wanderung Alter [25-50]
- (D): Wanderung Alter [50-65]
- (E): Wanderung Alter [65+]

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,64	wert	0,21	
	14 15 13 16 12 1 10 D 9 7 3 5 6 8										-0,7%	0,74	1,0%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,2	1,9	1,8	1,9	2,1	2,0
				Ao	a-A-a+	ao	A+					1,9	1,9	2,0	
				b+BoboB-	B+b-							1,9	1,9	1,9	
				C-	co	c+Coc-	C+					1,9	1,9	2,0	
				D-	d-	Do	d+D+					1,9	1,9	2,0	
				E-	Eo	eo	e+E+					1,9	1,9	2,0	
	14 15 13 16 12 1 10 9 7 5 3 6 8										-0,6%	0,78	0,6%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,2	1,9	1,8	1,9	2,1	2,0
				a-A-ao	AoA+	a+						1,9	1,9	2,0	
				b+	B-Bo	B+b-bo						1,9	1,9	1,9	
				C+c+	c-Co	co	C+					1,9	1,9	2,0	
				D-	d-	Dodod+	D+					1,9	1,9	2,0	
				E-	e-Eoeo	e+	E+					1,9	1,9	2,0	
	14 15 13 16 12 1 10 9 5 7 3 6 8										-1,3%	0,85	1,9%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,3	1,9	1,8	2,0	2,1	2,0
				A-Ao-a+	aoA+							1,9	1,9	2,0	
				b+	BoboB+B-	b-						1,9	1,9	1,9	
				C-	c-c+Co	coC+						1,9	1,9	2,0	
				d-D-	Do	dod+	D+					1,9	1,9	2,0	
				e-Eo	E-	e+eo	E+					1,9	1,9	2,0	

k580 Bevölkerung pro Wohnung

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,56	wert	0,13	
	14 5 13 6 D 16 9 15 12 3 1 7 10										1,5%	0,11	2,1%	inflationär	
91,4	117,9	132,4	138,4	149,7	163,8	175,4	189,8	201,5	230,1	284,1	155,3	124,9	163,1	218,8	192,7
				a+AoA-	a-	aoA+						161,3	158,5	186,9	
				b+	B+BoB-bo	b-						172,0	168,9	166,1	
				c+C-C+	co	Coc-						160,0	183,7	163,7	
				D-d	d+D+	doDo						158,3	182,8	166,3	
				E-	e+e-eoEo	E+						156,3	174,6	176,3	
	14 5 13 6 D 16 15 9 12 3 1 7 10										1,7%	0,11	2,3%	inflationär	
90,4	115,3	131,6	137,5	150,1	161,4	173,3	184,1	198,4	225,4	278,4	152,0	123,4	161,0	214,5	188,7
				a+A-	Aoao	a-A+						154,4	166,5	178,1	
				b+	B-B+b-	Bobo						162,4	173,7	163,2	
				c+C-	C+Coco	c-						160,5	171,9	166,9	
				D-d+	d-D+	doDo						152,4	181,0	166,1	
				E-e+	e-eoEo	E+						155,2	169,7	174,2	
	14 5 13 6 D 16 15 12 9 3 1 7 10										3,2%	0,09	5,0%	inflationär	
89,0	113,5	127,9	137,0	148,6	158,5	171,7	180,0	195,6	219,2	273,7	148,7	120,8	158,9	210,3	184,0
				A-a+	Aoao	A+						151,7	163,0	175,4	
				b+B-	B+bo	b-Bo						156,4	172,2	161,5	
				c+C-	Coc-C+co							157,0	165,7	167,5	
				D-d-	d+D+doD+							153,2	171,0	166,1	
				E-e-	e-eoEo+	E+						151,0	166,5	172,7	

k581 Wohngebäude pro Bevölkerung in 1000

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,56	wert	0,06	
	14 15 8 D 16 12 9 3 1 7 10										0,7%	0,11	0,3%	inflationär	
46,7	52,7	57,9	61,4	64,7	67,0	70,3	72,6	78,3	83,0	90,3	62,8	55,6	67,2	80,1	72,9
				a+A-	Ao	a-ao	A+					63,3	66,8	72,8	
				b+B-	b+B-	boB+Bob-						66,1	68,9	68,0	
				C-c+	coC+	c-Co						63,3	72,2	67,7	
				D-	d-d+doD+	Do						63,4	70,4	69,3	
				E-	e-	eoe+Eo	E+					62,0	69,6	71,4	
	14 15 8 16 D 12 9 3 1 7 10										1,0%	0,08	0,4%	inflationär	
46,2	52,3	57,5	60,4	64,3	66,1	70,2	72,3	78,2	82,7	90,3	62,5	55,0	66,9	79,8	72,6
				A-a+	aoAo	a-A+						61,8	69,0	71,0	
				b+B-	B+b-boBo							64,2	70,2	67,5	
				C-c+	coC+Co	c-						63,3	70,1	68,5	
				D-	d+	d-doD+	Do					61,7	70,8	69,3	
				E-	e+	eoe+Eo	E+					62,2	68,5	71,1	
	14 15 8 16 D 12 9 3 1 7 10										1,7%	0,08	0,6%	inflationär	
45,8	50,8	56,3	60,0	63,5	65,9	69,9	71,5	77,9	82,5	90,3	61,3	54,1	66,4	79,5	71,9
				A-a+	aoao	A+						61,3	67,9	70,8	
				B-	b+ B+b-boBo							63,3	69,7	67,0	
				C-	c+ coc-CoC+							62,6	68,4	69,0	
				D-	d- d+doD+							62,1	68,5	69,4	
				E-	e- eoeEo+	E+						61,4	68,1	70,5	

k582 Anteil der Wohngebäude mit 1-2 Wohnungen

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,54	wert	0,05	
	7 3 1 9 12 8 16 15 13 14										-0,5%	0,90	0,4%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,7	3,0	3,2	3,5	3,7	4,1	4,7	6,1	3,0	2,3	3,2	4,5	3,9
				A+ao	a-A-	AoA+						3,5	3,6	3,0	
				b+BoB+B+	b+							3,2	3,5	3,3	
				c-Co	coC+	C-c+						3,5	3,1	3,4	
				Dodo	d+D+	d-D-						3,7	3,1	3,3	
				E+	eoeEo+	E-						3,7	3,2	3,1	
	7 3 1 9 12 8 16 15 13 14										-1,3%	0,88	0,7%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,8	3,0	3,2	3,5	3,8	4,1	4,8	6,2	3,0	2,3	3,3	4,5	3,9
				A+	aoA+	A-						3,6	3,4	3,1	
				b+	B+BoB+B-	b+						3,5	3,3	3,4	
				coc-	CoC+	C-	c+					3,6	3,3	3,3	
				Dodo	d+D+	d-D-						3,7	3,1	3,3	
				E+	eoeEo+	E-						3,6	3,4	3,1	
	7 3 1 9 8 6 16 15 13 14										-1,8%	0,91	1,2%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,8	3,0	3,3	3,5	3,8	4,1	4,9	6,4	3,1	2,4	3,3	4,6	4,0
				A+	aoA+	a-A-						3,7	3,5	3,1	
				b-	B+BoB+B-	b+						3,5	3,4	3,4	
				C+	coc-Co	C-c+						3,6	3,4	3,3	
				doD+	DoD+	D-d-						3,7	3,3	3,3	
				E+	eoeEo+	E-						3,7	3,5	3,1	

k583 mittlere Zahl der Wohnungen pro Wohngebäude

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,62	wert	0,13	
	3 10 7 15 12 16 6 8 5 14 D 13 9										-0,9%	0,78	1,5%	reaktionär	
4,9	6,6	7,8	8,4	9,2	9,5	10,1	11,1	13,0	15,7	21,7	9,6	7,2	9,6	14,3	12,7
				A-	aoA+	Ao						9,6	11,2	10,5	
				B-	bo	b-Bo	b+B+					8,8	9,9	12,4	
				C-	Co	Co	C+c+					9,3	9,7	12,1	
				D-	d-	d-doD+	D+					9,3	10,2	11,6	
				E-	e-	eoeEo+						9,5	10,8	10,9	
	3 10 7 15 12 16 6 8 5 14 D 13 9										-1,1%	0,79	0,8%	reaktionär	
4,9	6,7	7,8	8,4	9,1	9,7	10,2	11,1	13,3	16,0	21,8	9,8	7,3	9,6	14,4	12,9
				a-	Ao	A+Ao	a+					10,0	10,9	10,5	
				B-bo	Bo	b+	b-B+					9,1	9,7	12,5	
				C-co	Co	c-	c+C+					9,2	10,2	11,9	
				doD-	Do	d-	d+D+					9,6	10,0	11,7	
				E-e-	e+e+eoEo							9,7	11,0	10,6	

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,61	wert	0,05	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13 12	14	15					-0,3%	0,83	0,3%	reaktionär	
24,4	28,1	29,4	30,7	32,7	33,5	34,9	35,7	37,3	39,0	46,3	31,7	28,7	33,6	38,2	35,3
A+a+				a+Aoa-	A-							35,0	34,2	31,3	
B+b+				b-Bo	B-							35,2	34,1	31,3	
C+c+	Co			c-co	C-							36,4	33,0	31,1	
D+D+d+				d-do	D-							36,9	32,3	31,2	
E+e+	eo			e-EO	E-							36,1	32,6	31,7	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13 12	14 15						-0,3%	0,85	0,5%	reaktionär	
24,6	28,2	29,5	30,8	32,8	33,6	34,9	35,8	37,5	39,1	45,5	31,9	28,8	33,7	38,3	35,5
A+	a+Ao			a-	A-							35,1	33,3	32,3	
B+b+				Bob+	B-							35,4	33,8	31,5	
C+	c+			Coc-co	C-							36,0	33,6	31,2	
D+Do	d+			dod-	D-							36,9	32,4	31,5	
E+	eoEo+			e-	E-							35,5	33,1	32,1	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13	12 14 15						-0,6%	0,83	0,7%	reaktionär	
24,8	28,3	29,6	30,9	32,9	33,6	35,1	36,0	37,7	39,0	45,8	31,9	28,9	33,8	38,4	35,4
A+a+	Ao			a-a+	A-							35,2	33,5	32,4	
B+b+				Bob+	B-							35,7	33,7	31,7	
C+co				Coc-c+	C-							36,0	33,8	31,3	
D+	d+Do			dod-	D-							36,2	33,1	31,7	
E+e+	Eo			e-	E-							35,4	33,3	32,4	

k586 Anteil der Wohnungen mit 4 Zimmern in %

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,62	wert	0,05	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 10	7					0,8%	0,09	0,6%	inflationär	
17,5	20,9	23,4	25,5	28,1	29,8	31,2	33,9	36,3	40,9	52,6	27,5	22,3	29,6	39,4	34,2
A-a+	Ao			a-ao	A+							27,4	29,1	34,9	
B-b+	bo			B-Bo	B-							29,0	30,4	32,0	
C-c+	Co			Cc-co	C-							26,2	33,2	32,0	
D-d+	Do			Dd-do	D-							26,4	31,7	33,3	
E-e+	Eo			Ee-EO	E-							26,3	31,5	33,6	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 7	10					1,1%	0,07	0,3%	inflationär	
17,3	20,6	23,1	25,2	27,9	29,6	30,9	33,6	36,1	40,6	52,4	27,3	22,0	29,4	39,1	33,9
A-	a+	ao		a-AoA+	A+							26,3	31,2	33,1	
B+b-				B+boB-	B-							27,6	31,6	31,3	
C-	c+			C-CocC+	C-							26,4	31,1	32,9	
D-	d+			DdDoD+	D-							25,6	32,3	32,7	
E-	e+	eo		Ee-EO	E-							26,7	30,5	33,3	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 7	10					1,9%	0,04	0,7%	inflationär	
16,5	20,1	22,6	25,0	27,7	29,3	30,5	33,0	36,0	40,6	52,2	26,9	21,5	29,1	38,7	33,7
A-	a+	ao		a-AoA+	A+							26,0	30,1	33,3	
B-	b+	bo		BoB+b-	B-							26,9	31,3	31,3	
C-	c+	Co		C-cCo	C+							26,0	30,2	33,1	
D-	d+	Do		Dd+d+	D-							26,0	30,9	32,5	
E-	e+	Eo		Ee+EO	E+							25,9	30,1	33,3	

k587 Anteil der Wohnungen mit >5 Zimmern in %

92:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,87	wert	0,28	
5	6	1 8	D 15	16 14 9 13	10 3 7 12						-13,7%	0,75	11,1%	reaktionär	
0,0	0,0	0,0	0,1	0,3	0,5	0,7	0,8	0,9	1,4	2,3	0,5	0,0	0,5	1,2	0,9
A-a+	ao	AoA+a-										0,3	0,7	0,7	
B-bo	B+b+b-	Bo										0,4	0,7	0,5	
C-c+	Co	C-cCo										0,4	0,8	0,5	
D+d+	D+D-Do	d-										0,6	0,6	0,5	
E+e+	eoE+	E+e-										0,5	0,6	0,7	
5	6	8	1 15 16 14	9	10 13 7 3	12					-4,8%	0,59	14,5%	marginalisierend	
0,0	0,0	0,1	0,1	0,4	0,6	0,7	0,9	1,2	1,5	2,5	0,5	0,1	0,5	1,4	1,0
A-	a+	ao		AoA+	a-							0,4	0,8	0,9	
B-	B+B+bo	b-Bo										0,5	0,9	0,6	
coC-	C+c+	c-Co										0,5	0,9	0,6	
d+D-	doD+	Dod-										0,5	0,8	0,7	
E+e+	eo	EoE+e-										0,5	0,7	0,8	
5	6 9	8 14 D	1	15 10 16	13 7 12 3						-17,8%	0,70	25,8%	reaktionär	
0,0	0,0	0,1	0,1	0,2	0,4	0,8	1,1	1,4	1,8	3,0	0,6	0,0	0,4	1,7	1,2
a+A-Ao	AoA+	A+a-										0,4	0,7	1,0	
B+B+B+bo	boBo	boBo										0,6	1,0	0,6	
c+C-C+c-	coCo	coCo										0,6	0,9	0,6	
d+D-D+d-	d-do	d-										0,7	0,8	0,7	
E+e+EO	e-E+	e-E+										0,6	0,7	0,9	

k588 Zahl der Veräußerungen pro Bevölkerung in 1000

73:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,89	wert	0,80	
5	8 6	7	10 1	9 12	D	16 3 13	15	14			15,8%	0,27	11,8%	inflationär	
0,5	0,8	1,0	1,1	1,1	1,3	1,4	1,5	1,7	2,0	5,7	1,2	0,9	1,3	2,3	1,6
					AoA+	A+a-	a+	A-				1,8	1,3	1,4	
					BoB+	B+bo	b-	B-				1,9	1,3	1,4	
					c+Co	C+	c-co	C-				2,0	1,2	1,4	
					Do	dod+	D+	d-D-do				1,8	1,3	1,4	
					e+EO	E+	eoE-	E-				1,7	1,2	1,5	
8 5	6	16 7 10	9 12	D 1	3	14 13 15					-0,1%	0,62	2,2%	diskriminierend	
0,4	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,2	1,4	1,6	1,8	3,8	1,0	0,7	1,1	1,9	1,4
					A++	aoA-Ao						1,2	1,3	1,1	
					BoB+	boB+B-b+						1,3	1,1	1,2	
					C+	c-c+CoCoC-						1,4	1,3	1,0	
					D+d+	d-D-doDo						1,2	1,3	1,1	
					e+eoEoE+	E-e-						1,4	1,1	1,2	
8	9	5	6 7 12	D 14 3	1 10 15	13 16					15,7%	0,41	20,0%	erhaltend	
0,5	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,2	1,3	1,4	2,0	7,1	1,1	0,7	1,1	2,1	1,6
					a-A+A-	ao			AoA+			1,1	1,6	1,1	
					B-	b-			Bob+boB+			1,0	1,4	1,4	
					C-	C+	c+	coCo				1,1	1,6	1,2	
					D+	dod+D+d-	D-					1,4	1,3	1,2	
					e-	E+eo	Eo	E-e+				1,5	1,3	1,2	

k591 mittlere veräußerte Fläche in 1000 m2

72:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,00	wert	0,25	
16 15 14 13	12	3 10	7 1 D	5 6	8 9						1,6%	0,50	4,6%	diskriminierend	
17,1	36,6	45,3	61,1	82,2	103,1	134,3	178,3	235,8	268,0	773,2	113,7	41,2	105,8	283,2	190,8
					A-a-	aoA+Ao	a+					104,2	166,7	148,8	
					B-	bob-Bo	b+B+					79,9	129,3	202,5	
					C-	Co	c+C+					73,5	109,5	229,7	
					D-	d-Do	do	d+D+				79,0	99,6	234,7	
					E-	Eo	eoE+	E+e+				89,0	146,6	180,8	
13 14 16 15	12 10	3 1	7 D												

58:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,05	wert	0,25	
16 15 14	12 13 3	10	7 1	D 6 5	8	9									
35,8	49,0	69,8	87,6	118,7	141,8	174,8	205,2	242,4	306,9	588,2	135,0	61,2	144,1	232,8	220,9
			a-	A+aoA-	Ao	a+					169,5	176,1	153,4		
			b-	BoB-bo		b+B+					151,3	150,2	212,3		
			c-	Co	coC-	C+	c+				150,4	127,6	238,4		
			d-	D-	DoDo-	d+	D+				135,0	146,4	244,1		
			e-	EoE-	eoE+	e+					161,9	152,9	183,4		
16 15 13 14	12 10	3	7 1	D 5	6	8	9				0,8%	0,51	2,4%	diskriminierend	
27,3	48,8	63,7	85,8	102,9	132,1	163,8	206,3	242,3	307,0	599,5	134,9	58,8	133,4	232,0	220,9
			a-	A+	A-aoAo	a+					166,7	184,7	137,9		
				BoboB-	b+b-	B+					154,6	133,6	212,2		
				Co	c-C-	c+co	C+				145,7	123,2	220,2		
					D-DoDo-	d+	D+				139,3	142,2	218,8		
					e-E+e-e+	EoEo					156,9	169,1	156,3		
15 16 13 12	10 3 14	D 1	7	5 6 9	8						4,1%	0,45	2,4%	diskriminierend	
34,5	57,1	73,8	86,6	105,5	131,3	145,5	181,9	236,7	322,9	566,4	145,7	65,9	126,8	231,5	234,3
			a-A+	aoA-	Aoa+						166,1	192,5	129,7		
				Bobo	B-b-b+	B+					157,6	134,1	209,5		
				CoC-	c-cc+	C+					145,0	140,6	203,3		
					D-d-	doDo	d+D+				132,4	167,0	192,2		
					e- oE+eoE-e+						169,6	154,1	157,3		

k594 mittlerer Kaufwert des baureifen Landes in € pro m2