

Wohnen und Bauland

PeerKennzahlBezeichner:

- (A): Anteil Hypothekendarlehen
- (B): Kundenrefinanzierung
- (C): Anteil Spareinlagen
- (D): Teilzeitquote
- (E): Abschreibungen auf Forderungen

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,54	wert	0,22	
14 15 13 16 12 10 D 9 7 3 5 6 8											-0,7%	0,76	1,0%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,2	1,9	1,8	1,9	2,1	2,0
A-	a-			Aoa+	aoA+							1,9	1,9	2,0	
B+			b+b-	B-	boBo							1,9	2,0	1,8	
	C+c+			C-co	c-Co							1,9	2,0	1,9	
			d+DoD-	doD+	d-							1,9	1,9	1,9	
			E+E-e+	eoE-	Eo							1,9	2,0	1,9	
14 15 13 16 12 10 D 9 7 3 5 6 8											-0,6%	0,81	0,6%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,1	2,2	1,9	1,8	1,9	2,1	2,0
A-	a-			aoAo	a+A+							1,9	2,0	2,0	
B+	b-			b+B-	boBo							2,0	2,0	1,8	
C+			c+c-C-	co	Co							1,9	2,0	1,9	
			D+d+	d-	D+Do							1,9	2,0	1,9	
			E+	e+E-eo	Eo							1,9	2,0	1,9	
14 15 13 16 12 10 D 9 5 7 3 6 8											-1,3%	0,82	1,9%	reaktionär	
1,6	1,7	1,8	1,9	1,9	2,0	2,0	2,1	2,1	2,1	2,3	1,9	1,8	2,0	2,1	2,0
A-a				aoAoA+	a+							1,9	2,0	2,0	
B+	b-			B-	boBo							2,0	2,0	1,9	
C+				coC-	Co							2,0	2,0	1,9	
				D+d+	d-	D+Do						1,9	2,0	2,0	
				E+	e+E-eo	Eo						1,9	2,0	1,9	

k580 Bevölkerung pro Wohnung

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,58	wert	0,08	
14 5 13 6 D 16 9 15 12 3 1 7 10											1,5%	0,12	2,1%	inflationär	
91,4	117,9	132,4	138,4	149,7	163,8	175,4	189,8	201,5	230,1	284,1	155,3	124,9	163,1	218,8	192,7
				A+ a+a-AoaA-								173,7	169,2	162,5	
				B+b+b+	B-Bobo							176,2	178,6	150,9	
				c+>-Coc-C+c+								165,8	168,4	171,2	
				D-	d-d+Do	doD+						159,8	166,5	179,9	
				E-e-	E+e+eo	Eo						161,5	176,5	166,1	
14 5 13 6 D 16 15 9 12 3 1 7 10											1,7%	0,07	2,3%	inflationär	
90,4	115,3	131,6	137,5	150,1	161,4	173,3	184,1	198,4	225,4	278,4	152,0	123,4	161,0	214,5	188,7
				a+A-ao	A+	Aoa-						159,0	176,5	162,4	
				B+	b+	b-Bo	boB-					179,5	168,6	148,4	
					c+C-	C+c-	coCo					159,5	173,8	163,5	
				D-	d-d+Do	doD+						147,9	172,7	177,1	
					E-e-	e+E+eo	eo					156,1	171,4	169,2	
14 5 13 6 D 16 15 12 9 3 1 7 10											3,2%	0,06	5,0%	inflationär	
89,0	113,5	127,9	137,0	148,6	158,5	171,7	180,0	195,6	219,2	273,7	148,7	120,8	158,9	210,3	184,0
				A-a+ao	A+	Aoa-						154,5	173,2	161,7	
				B+b+b+	b-BoB-	bo						170,9	166,7	150,8	
					c+>-C+c-Coco							159,7	165,1	163,3	
					J-D+Do+d+	D+						158,7	161,8	172,8	
					E-e-	E+e+	eoEo					152,1	174,8	160,4	

k581 Wohngebäude pro Bevölkerung in 1000

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,51	wert	0,08	
14 15 8 D 16 12 9 3 1 7 10											0,7%	0,09	0,3%	inflationär	
46,7	52,7	57,9	61,4	64,7	67,0	70,3	72,6	78,3	83,0	90,3	62,8	55,6	67,2	80,1	72,9
				a+A+	Aoa-A-ao							69,2	67,2	66,9	
				B+b+	b+B-	boBo						67,8	72,1	63,4	
					c+>-C+c-coCo							67,4	68,6	67,2	
					DoD-	d-d+do	D+					66,3	66,0	70,8	
					E+E-	e+e+eoEo						66,5	69,9	66,3	
14 15 8 16 D 12 9 3 1 7 10											1,0%	0,07	0,4%	inflationär	
46,2	52,3	57,5	60,4	64,3	66,1	70,2	72,3	78,2	82,7	90,3	62,5	55,0	66,9	79,8	72,6
				A-+aoA+A-ao								64,5	69,3	68,4	
				B+	b+b-	B-Bo	bo					69,0	69,9	62,6	
					C-c+C+	c-co	Co					65,1	71,1	65,5	
				D-	d-	d+Dodo	D+					62,8	68,2	70,7	
					E-	e+E+eoEo						63,9	69,8	67,9	
14 15 8 16 D 12 9 3 1 7 10											1,7%	0,07	0,6%	inflationär	
45,8	50,8	56,3	60,0	63,5	65,9	69,9	71,5	77,9	82,5	90,3	61,3	54,1	66,4	79,5	71,9
				A-	a+	aoAoa-A+						63,3	68,0	69,1	
				B+	b+b-	B-Bo	bo					67,4	69,6	62,8	
					c+C+	C-c-Coco						66,3	68,0	65,5	
					DoD-D-	d+doD+						65,6	64,9	69,8	
					E-	E+e+eo	Eo					63,1	70,5	66,0	

k582 Anteil der Wohngebäude mit 1-2 Wohnungen

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,54	wert	0,06	
7 3 1 9 12 8 16 15 13 14											-0,5%	0,89	0,4%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,7	3,0	3,2	3,5	3,7	4,1	4,7	6,1	3,0	2,3	3,2	4,5	3,9
				ao	++Aoa-a+A-							3,5	3,3	3,2	
				bo	BoB-	b+	b-	B+				3,1	3,0	3,9	
					c-	CocoC-	C+c+					3,3	3,2	3,5	
					D+do	d-DoD+	D-					3,6	3,4	3,1	
					Eo	eoE-	e+E+E-					3,5	3,0	3,5	
7 3 1 9 12 8 16 15 13 14											-1,3%	0,92	0,7%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,8	3,0	3,2	3,5	3,8	4,1	4,8	6,2	3,0	2,3	3,3	4,5	3,9
				Ao	A+A+ao	A-						3,7	3,1	3,2	
				B-boBo		b+b-	B+					3,0	3,2	4,0	
					Coco	c-C-	c+C+					3,4	3,1	3,6	
					D+do	DoD-d+	D-					3,9	3,2	3,1	
					EoEo	E+e+	e-E-					3,7	3,2	3,3	
7 3 1 9 8 6 16 15 13 14											-1,8%	0,93	1,2%	reaktionär	
1,7	2,2	2,4	2,8	3,0	3,3	3,5	3,8	4,1	4,9	6,4	3,1	2,4	3,3	4,6	4,0
				Ao	a+A+ao	A-						3,7	3,2	3,4	
				boB-Bo		b+b-	B+					3,1	3,2	4,0	
					co	CoC-c-	C+c+					3,4	3,3	3,6	
					D+do	DoD-d+	D-					3,7	3,4	3,1	
					EoEo	E+e+	e-E-					3,8	3,1	3,4	

k583 mittlere Zahl der Wohnungen pro Wohngebäude

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,62	wert	0,11	
3 10 7 15 12 16 6 8 5 14 D 13 9											-0,9%	0,78	1,5%	reaktionär	
4,9	6,6	7,8	8,4	9,2	9,5	10,1	11,1	13,0	15,7	21,7	9,6	7,2	9,6	14,3	12,7
						A-Aoa-aoa+	A+					10,1	10,2	11,3	
						3+B-BoB-b+						10,6	10,7	10,4	
						C+	c+c+coCo	C-				11,1	11,0	9,5	
							J-D+dod+D-					10,8	10,1	10,2	
						E+eo	Eoe-e+	E-				11,5	10,2	9,9	
3 10 7 15 12 16 1 6 8 5 14 D 13 9											-1,1%	0,83	0,8%	reaktionär	
4,9	6,7	7,8	8,4	9,1	9,7	10,2	11,1	13,3	16,0	21,8	9,8	7,3	9,6	14,4	12,9
						a-Aoa+a+	ao					11,0	10,2	10,5	
						B-	boB-b+b+	Bo				10,1	11,2	10,4	
						C+	CoC+coC-	C-				11,5	10,4	9,9	
							doDo	d-d+D+D-				10,7	10,0	10,7	
							E+e+	EoEo	e-E-			11,7	10,3	9,7	
3 10 7 15 12 16 1 6 8 5 D 14 13 9											-2,0%	0,78			

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,66	wert	0,05	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13 12	14	15					-0,3%	0,84	0,3%	reaktionär	
24,4	28,1	29,4	30,7	32,7	33,5	34,9	35,7	37,3	39,0	46,3	31,7	28,7	33,6	38,2	35,3
	A+ao	+	Aoa-A-									34,0	33,6	32,1	
	BoboB-		b+b-					B+				32,2	31,3	36,1	
	C-coCoc-		c+			C+						31,7	31,8	36,0	
	D+do	d-	Dod+D-									34,7	33,5	31,8	
	EoeE-	e+	e-E+									32,7	32,5	34,7	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13 12	14 15						-0,3%	0,86	0,5%	reaktionär	
24,6	28,2	29,5	30,8	32,8	33,6	34,9	35,8	37,5	39,1	45,5	31,9	28,8	33,7	38,3	35,5
	+AoaA+		a-									33,5	33,0	33,4	
	BoboB-	b+	b-			B+						32,3	31,6	36,4	
	CoC-co	co	c+			C+						32,0	31,8	36,3	
	D+doDo		d+d-			D-						36,0	32,6	31,8	
	EoeE-	E-e	e+E+									33,0	32,4	34,8	
7 10 9 3 6	18	D 5	16	13	12 14 15						-0,6%	0,84	0,7%	reaktionär	
24,8	28,3	29,6	30,9	32,9	33,6	35,1	36,0	37,7	39,0	45,8	31,9	28,9	33,8	38,4	35,4
	Ao	+A+ao	a-A-									34,3	32,8	33,2	
	Bobo	B-	b+b-			B+						33,0	31,5	36,1	
	C-Co	c-co	c+			C+						31,6	32,8	36,2	
	D+do		Dod+d-D-									34,6	34,0	31,7	
	EoeE-	e-	E-E+									33,8	32,7	34,1	

k586 Anteil der Wohnungen mit 4 Zimmern in %

95:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,61	wert	0,06	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 10	7					0,8%	0,09	0,6%	inflationär	
17,5	20,9	23,4	25,5	28,1	29,8	31,2	33,9	36,3	40,9	52,6	27,5	22,3	29,6	39,4	34,2
	+A-a-AoA+		ao									30,2	30,5	31,0	
	B+	b+b-	B-Bo			bo						31,6	33,8	26,2	
		c+C+	coc-Co									30,7	32,6	28,4	
	D-d+Do	d-	doD+									28,6	29,6	33,4	
	E-E+	e+	e+eoEo									28,8	32,6	29,7	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 7	10					1,1%	0,05	0,3%	inflationär	
17,3	20,6	23,1	25,2	27,9	29,6	30,9	33,6	36,1	40,6	52,4	27,3	22,0	29,4	39,1	33,9
	A-	a+	ao									27,8	31,5	31,5	
	B+	b+b-	B-boBo									32,2	32,6	25,3	
	C+	c+C-	c-			Co						29,4	33,9	27,1	
	D-	d-	DodD+									26,6	31,4	32,5	
	E+E+	e-	eoEo									29,0	32,6	28,9	
14	13	15	12 16	5 D	6 8 9 3 7	10					1,9%	0,05	0,7%	inflationär	
16,5	20,1	22,6	25,0	27,7	29,3	30,5	33,0	36,0	40,6	52,2	26,9	21,5	29,1	38,7	33,7
	A-	a+	ao									27,0	31,1	31,6	
	B+	b+b-	B-boBo									30,8	32,4	26,1	
	C+	c+	C-c-co			Co						29,8	32,2	27,2	
	d-D-Do	d+	doD+									28,6	29,3	32,2	
	E+E+	e-	eoEo									27,8	32,1	29,2	

k587 Anteil der Wohnungen mit >5 Zimmern in %

92:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,92	wert	0,31	
5	6	1 8	D 15	16 14 9 13	10 3 7 12						-13,7%	0,72	11,1%	reaktionär	
0,0	0,0	0,0	0,1	0,3	0,5	0,7	0,8	0,9	1,4	2,3	0,5	0,0	0,5	1,2	0,9
	A+a+ao	Ao	a-A-									0,7	0,6	0,3	
	B-b-	b+BoB+	bo									0,3	0,6	0,7	
	C-coCoc-		c+C+									0,4	0,5	0,8	
	d-Do	D-doD+	d+									0,6	0,4	0,7	
	e-EoE-eo		e+E+									0,5	0,4	0,8	
5	6	8	1 15 16 14	9	10 13 7 3	12					-4,8%	0,57	14,5%	marginalisierend	
0,0	0,0	0,1	0,1	0,4	0,6	0,7	0,9	1,2	1,5	2,5	0,5	0,1	0,5	1,4	1,0
	a+ao	A+A-Ao	a-									0,6	0,7	0,6	
	B-	b-Bo+b+	B+									0,5	0,6	0,8	
	C-	c+Coc-co	C+									0,4	0,6	0,9	
	Do	d-d+	D+d-Do									0,7	0,5	0,7	
	E-+eoE+Eoe+		e-									0,6	0,7	0,7	
5	6 9	8 14 D	1	15 10 16	13 7 12 3						-17,8%	0,64	29,7%	erhaltend	
0,0	0,0	0,1	0,1	0,2	0,4	0,8	1,1	1,4	1,8	3,0	0,6	0,0	0,4	1,7	1,2
	a+aoAoa-	A+	a-									0,6	0,6	0,8	
	B-BoB+b+	B+										0,5	0,6	0,9	
	C-c+coCo	c-C+										0,4	0,7	0,9	
	Dod-D+do	d+	D-									1,1	0,5	0,6	
	E-E+E+	eoEo										0,5	0,9	0,6	

k588 Zahl der Veräußerungen pro Bevölkerung in 1000

73:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,85	wert	0,82	
5	8 6	7	10 1	9 12	D	16 3 13	15	14			15,8%	0,25	11,8%	inflationär	
0,5	0,8	1,0	1,1	1,1	1,3	1,4	1,5	1,7	2,0	5,7	1,2	0,9	1,3	2,3	1,6
				aoAo		A-a-	a+A+					1,4	1,2	1,7	
				B-		bo	b+	B+				1,1	1,4	1,8	
						c+C-	c-C+Co	co				1,4	1,5	1,5	
						D+d+	Do	D+do				1,3	1,5	1,5	
						E-e+	E+eoEo					1,3	1,5	1,5	
8 5	6	16 7 10	9 12	D 1	3	14 13 15					-0,1%	0,61	2,1%	diskriminierend	
0,4	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,2	1,4	1,6	1,8	3,8	1,0	0,7	1,1	1,9	1,4
												1,2	1,2	1,2	
												1,2	1,1	1,3	
												1,2	1,1	1,3	
												1,2	1,2	1,2	
												1,1	1,1	1,4	
8	9	5	6 7 12	D 14 3	1 10 15	13 16					15,7%	0,44	20,0%	erhaltend	
0,5	0,7	0,8	0,9	1,0	1,1	1,2	1,3	1,4	2,0	7,1	1,1	0,7	1,1	2,1	1,6
												1,7	1,3	1,0	
												1,7	1,2	1,1	
												1,4	1,3	1,3	
												1,1	1,7	1,4	
												1,3	1,1	1,6	

k591 mittlere veräußerte Fläche in 1000 m2

72:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,00	wert	0,25	
16 15 14 13	12	3 10	7 1 D	5 6	8 9						1,6%	0,47	4,6%	diskriminierend	
17,1	36,6	45,3	61,1	82,2	103,1	134,3	178,3	235,8	268,0	773,2	113,7	41,2	105,8	283,2	190,8
												98,6	136,4	236,8	
												158,5	181,6	102,9	
												179,6	196,0	76,2	
												161,5	133,8	137,4	
												190,4	144,3	105,2	
13 14 16 15	12 10	3 1	7 D	5	6	8 9					7,1%	0,46	4,3%	diskriminierend	
16,7	37,4	52,1	64,1	78,9											

58:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,98	wert	0,34	
16 15 14	12 13 3	10	7 1	D 6 5	8	9									
35,8	49,0	69,8	87,6	118,7	141,8	174,8	205,2	242,4	306,9	588,2	135,0	61,2	144,1	292,8	220,9
				A-a+	Aoao	a-	A+					122,0	159,4	238,4	
					B+bob+Bo	B-b-						198,2	167,5	142,1	
			C+c+			coCo	C-c-					211,3	204,4	103,8	
				d+D-	D+do	Dod-						130,2	190,0	163,0	
			E+	e+	eoEo	E-e-						214,8	169,0	111,9	
16 15 13 14	12 10	3	7 1	D 5	6	8	9				0,8%	0,52	2,4%	diskriminierend	
27,3	48,8	63,7	85,8	102,9	132,1	163,8	206,3	242,3	307,0	599,5	134,9	58,8	133,4	292,0	220,9
				a-	A-Ao	aoa+	A+					135,1	141,7	217,9	
				B+	b-b+	BoboB-						184,2	170,7	129,3	
				C+	c+co	Coc-C-						194,2	169,9	122,0	
				D-	d+do	DoD+d-						106,9	171,5	188,1	
				E+	e+eoEo	e-E-						180,3	154,5	131,9	
15 16 13 12	10 3 14	D 1	7	5 6 9	8						4,1%	0,49	2,4%	diskriminierend	
34,5	57,1	73,8	86,6	105,5	131,3	145,5	181,9	236,7	322,9	566,4	145,7	65,9	126,8	291,5	234,3
				a-	A-AoA+a+	ao						152,1	159,3	170,5	
				B+	b+b-	BoB-						208,9	183,1	109,8	
				C+co	c+Co	c-C-						211,5	165,1	118,6	
			D-		d+do	Dod-D+						84,3	191,6	216,5	
					eo:eoE+e+e-E+							148,5	147,7	179,2	
k594	mittlerer Kaufwert des baureifen Landes in € pro m2														