

**Immobilien: Preise und Preisdifferenzen des Alt- und Neubestandes (Häufigste Werte; Regionen-Benchmarks ungewichtet gemittelt)**

PeerKennzahlBezeichner:

- (B), (b): Peer BIP pro Erwerbstätigen in T€
- (T), (t): Peer Erwerbstätige zur Bev [15-65]
- (E), (e): Peer verfügbares Einkommen zur Bev in T€
- (G), (g): Peer Geburten in 1000 der Frauen [18-45]
- (A), (a): Peer Arbeitslosigkeit in %

81:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,01	wert	0,25	
15 13 14	16 12	3	1	10 D	5	7	9	6	8		0,4%	0,35	5,9%	erhaltend	
70,0	100,0	140,0	180,0	200,0	230,0	255,0	290,0	335,0	400,0	720,0	200,0	126,8	229,7	397,7	300,0
B-				bo	Bob+b-			B+				157,8	259,7	347,4	
				To	tot+		T+					210,5	248,5	314,2	
E-	e-			eoEo	eoEo		E+					141,4	275,5	338,3	
				G-	g-goGo		G+					202,6	253,2	301,0	
A+	a-			ao	ao		A-					337,8	262,4	141,6	
12 13	14 15 16	3	1	10 D	5	7	9	6	8		-4,3%	0,53	5,6%	erhaltend	
75,0	103,8	130,0	170,0	200,0	225,0	250,0	275,0	316,9	450,0	600,0	219,2	126,7	223,6	399,2	334,6
B-				b+	bo	Bo	b-	B+				138,9	252,6	342,1	
				T-	To	tot+	T+					197,3	225,3	325,2	
E-	e-			eo	eoEo	eoEo	E+					135,1	271,9	325,4	
				G-	g-goGo		G+					172,5	285,2	296,3	
A+	a-			ao	ao	a+ao	A-					345,1	247,7	135,1	
13 15 14	12 14 16	1	10	D 3	5	7	9	8	6		-3,9%	0,46	3,6%	erhaltend	
75,0	100,0	145,0	180,0	210,0	230,0	260,0	280,0	340,0	470,7	715,0	223,6	139,4	241,5	423,8	347,1
B-				bo	Bob-	b+	B+					144,2	247,0	375,9	
				T-	To	tot+	T+					209,8	234,5	340,4	
E-e-				eo	eoEo	eoEo	E+					146,4	290,8	333,3	
A+				G-	g-goGo		G+					184,3	295,2	312,6	
				a+	ao	a+ao	A-					370,2	256,1	141,3	
IK1	Baugrund														

84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,05	wert	0,21	
15 16	13 14	3 1 12	D	5	7	10 6	9 8				-2,3%	0,50	2,5%	erhaltend	
110,0	146,5	166,5	189,5	202,6	218,9	230,0	250,0	270,0	290,0	450,0	194,3	158,1	224,3	295,2	242,2
B-				bo	b-Bo	b+	B+					181,1	229,6	260,1	
				T-	To	tot+	T+					199,0	216,5	255,0	
E-	e-			eo	eoEo	eoEo	E+					172,4	235,7	258,7	
				G-	g-goGo		G+					200,4	224,9	239,3	
A+				a+	ao	a+ao	A-					268,4	221,3	164,2	
15 12	16 13 14	3	1	D 7	5	6	10 9	8			-0,4%	0,58	0,9%	erhaltend	
110,0	152,7	168,0	190,0	205,4	220,0	247,0	260,5	277,0	289,6	450,0	198,3	161,9	223,3	289,0	244,0
B-				b+bo	Bob-	b+	B+					177,2	223,5	262,5	
				T-t-	To	t+to	T+					201,7	211,4	252,7	
E-e-				eo	eoEo	eoEo	E+					168,9	238,6	255,4	
G-				g+	gog-GoG+		G+					189,8	235,6	246,1	
A+				a-	a+ao		A-					262,0	224,0	171,7	
15 13	16 14 12	3	1	D	5 7	8	10 6	9			-2,7%	0,64	3,6%	erhaltend	
125,0	150,0	168,0	190,0	210,0	225,0	244,0	260,0	280,0	292,1	680,0	197,4	164,0	226,1	302,7	244,7
B-				bo	Bo	b-	B+					180,9	218,7	283,2	
				T-t-	To	to	t+T+					205,8	216,4	264,5	
E-e-				eoEo	eoEo	eoEo	E++					173,0	242,6	267,7	
				G-g-	goGo	g+	G+					192,7	239,9	261,6	
A+				ao	a+ao		A-					278,7	224,4	174,3	
IK2	Reiheneigenheime neu														

83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,96	wert	0,27	
15 16 3 13 14	12	7 D 1	5	6	10	9	8				-0,6%	0,53	2,6%	erhaltend	
900,0	1453,3	1610,0	1730,0	1854,0	1900,0	2000,0	2100,0	2250,0	2400,0	3000,0	1.768,9	1.543,6	1.972,0	2.415,9	2.084,4
B-				b-boBo	b+	B+						1733,2	1938,3	2176,3	
				T-t-	To	T+						1758,3	1970,9	2132,9	
E-	e-			eoEo	eoEo	e+E+						1641,8	1996,0	2178,5	
				G-	g-goGo		G+					1799,1	1968,1	2034,5	
A+				a-	ao	A-						2224,9	1936,0	1554,2	
15	13 16 14	3 12	7 5	D	110 110	6 8	9				-3,2%	0,65	5,0%	erhaltend	
1100,0	1410,0	1653,3	1750,0	1850,0	1950,0	2000,0	2120,0	2270,0	2400,0	3500,0	1.740,0	1.552,5	1.951,7	2.398,8	2.070,0
B-				b+bo	Bo	b-	B+					1704,5	1964,0	2168,3	
				T-t-	To	T+to	T+					1816,3	1939,0	2108,0	
E-	e-			eo	eoEo	eoEo	E++					1644,7	2036,0	2147,8	
				G-	g+	gog+Go						1782,7	2069,9	2030,7	
A+				a-Aoa+	ao	A-						2209,3	1929,6	1657,2	
13 15	3 14	16 12	10 1	D 7	5	8 6 9					-3,8%	0,66	6,1%	erhaltend	
1100,0	1547,3	1650,0	1842,0	1940,0	1990,0	2050,0	2150,0	2250,0	2553,5	4700,0	1.882,7	1.623,4	2.000,7	2.484,6	2.218,1
B-				bo	Bo	b-	B+					1697,1	1961,3	2378,1	
				T-	To	to	T+					1861,0	1951,7	2259,3	
E-e-				eoEo	eoEo	eoEo	E++					1709,5	2033,3	2294,3	
G-				g-	goGo	g+G+						1839,9	2069,6	2202,3	
A+				ao	ao	A-						2375,9	1938,8	1686,4	
IK3	Wohnung neu														

83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,91	wert	0,35	
15 14	16 13 3	12 1	D 7	10 5	9	6 8					-3,3%	0,54	2,5%	erhaltend	
110,0	171,0	200,0	231,0	250,0	270,0	290,0	324,0	350,0	406,0	650,0	249,3	187,8	272,9	402,3	327,7
B-				bo	Bob-b+			B+				216,2	295,7	358,6	
				t-T-	To	to	toT+					262,9	290,4	323,8	
E-	e-			eoEo	eoEo	eoEo	e+E+					209,0	310,5	348,5	
				G-	g-goGog-		G+					260,4	277,5	324,9	
A+				ao	ao	a+ao	A-					348,8	298,5	203,0	
15 16 15 16 12	13	14 31 31	10 7 D	5	9 8 6						-2,5%	0,61	2,9%	erhaltend	
90,0	180,0	200,0	236,0	260,0	280,0	300,0	330,0	359,0	431,2	700,0	263,7	199,0	281,8	424,8	347,5
B-				b+bo	Bo	b-	B+					204,9	300,6	371,3	
				T-	To	to	toT+					261,8	282,4	343,4	
E-e-				eo	eoEo	eoEo	E+					200,0	323,5	356,8	
				G-	g+	Gog+	G+					247,2	309,4	336,2	
A+				ao	ao	a+ao	A-					366,8	295,9	210,9	
15 14	16 12 13	1	10 3	D	7	5	9 8	6			-5,7%	0,67	4,9%	reaktionär	
100,0	175,0	212,0	240,0	260,0	300,0	310,0	330,0	368,0	448,0	900,0	266,0	198,5	292,9	452,2	357,0
B-				bo	Bo	b-	B+					203,3	305,3	415,8	
				T-	To	to	toT+					277,5	276,6	383,3	
E-e-				eo	eoEo	eoEo	E++					213,8	345,3	374,5	
A+				G-	g-	gog+GoG+						245,1	343,2	358,7	
IK4	Häuser Betsnd											401,8	312,8	207,8	

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,05	wert	0,20
15	14 16	13 3 1	D 12	10 7 5	6	8	9				-0,9%	0,44	4,8%	erhaltend
100,0	125,6	144,0	158,5	180,0	198,6	210,0								

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,18	wert	0,62		
	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>5</b>	<b>83</b>	<b>D 15 12</b>	<b>6 1 7</b>	<b>14</b>	<b>10</b>		-6,5%	0,58	0,1%	marginalisierend		
	-4,9	2,0	6,3	9,2	10,0	11,5	12,9	15,4	18,3	22,0	37,5	8,7	5,0	11,9	21,1	15,4
					b-B-bo	B+	Bob+					11,1	14,0	11,7		
					toT-to		t-t+T+					11,2	11,4	14,3		
					E+	e-Eoe+eo	E-					14,1	12,3	10,8		
					G+	go	G-	g+g-	Go			11,6	16,0	9,3		
					Aoa+A-aoa-	A+						12,1	11,6	13,5		
	<b>12</b>	<b>13 3 5</b>	<b>1 14 6</b>	<b>9</b>	<b>D 15 8 7</b>	<b>16</b>	<b>10</b>				0,6%	0,48	0,4%	marginalisierend		
	-4,7	2,5	6,0	8,9	10,5	12,6	13,7	15,2	18,3	27,5	48,9	10,8	4,1	12,1	24,8	19,1
					b+Bo	B+bo	b-	B-				15,2	12,6	12,8		
					To	to	T-	t-T+				14,6	9,5	16,1		
					E+	e-eoEo	e+	E-				16,1	13,4	11,5		
					G+Gog+go			g-G-				16,0	12,3	12,1		
					Aoa+	aoA-	a-	A+				13,7	11,3	15,6		
	<b>13</b>	<b>12 1 5</b>	<b>9 3</b>	<b>D 6 1 6</b>	<b>8</b>	<b>7 1 4</b>	<b>15 10</b>				-5,9%	0,52	4,6%	marginalisierend		
	-18,2	1,6	6,0	9,0	10,5	11,8	14,0	15,8	19,7	26,1	63,6	9,8	2,8	12,2	24,1	17,9
					b-Bo	B+b+	bo	B-				16,2	10,1	12,3		
					E+	t+	t-T-toT+	to				12,5	12,9	13,0		
						eo	e+E-	e-Eo				13,7	15,2	10,2		
					Gog+	G+gog-	G-					14,6	11,3	12,4		
					a+A-	Aoaoa-	A+					11,6	11,8	15,3		
IK7	Delta Reiheneigenheime															

78:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,04	wert	0,69		
	<b>13 12</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>9 D 3</b>	<b>15 7 8</b>	<b>5 1</b>	<b>14</b>	<b>10</b>			6,0%	0,37	5,6%	erhaltend		
	0,0	14,2	23,2	26,1	32,5	36,6	40,0	44,1	47,8	53,4	66,7	27,2	18,2	35,9	50,9	40,3
					B-	B+b+bo	b-Bo					32,5	38,4	33,1		
					toT+	t+T-to	t-					35,7	36,1	32,4		
					e-E-	e+eoE+	eo					31,7	35,3	36,4		
					G-g+	go	g-G+Go					28,9	38,4	37,7		
					A+	a-aoA-	Aoa+					34,8	36,8	32,4		
	<b>13</b>	<b>12</b>	<b>8 14</b>	<b>6 D 16</b>	<b>9 7 3</b>	<b>5</b>	<b>15 1</b>	<b>10</b>			9,9%	0,35	16,8%	erhaltend		
	4,3	13,7	20,2	26,7	30,2	33,3	37,5	41,5	46,2	50,6	62,9	26,0	17,4	33,9	49,7	38,3
					b+obB-B+	Bob-						32,4	34,3	33,2		
					toT+	t-T-tot+						34,6	35,6	29,9		
					e+	E+E-	e-Egeo					33,3	34,4	32,5		
					g+G-	G+	gog-	Go				28,9	39,3	31,6		
					a+A-ao	A+Aoa-						32,1	34,6	33,4		
	<b>12 3</b>	<b>13 14 16</b>	<b>D</b>	<b>8 10</b>	<b>6 7</b>	<b>9 5</b>	<b>15 1</b>				16,5%	0,30	21,4%	inflationär		
	-22,2	13,7	19,7	26,5	29,9	31,0	33,5	36,4	39,5	42,7	68,0	23,4	14,5	31,5	42,4	33,0
					B-bo	Bob+B+b-	T-					24,0	31,3	32,2		
					T+Tot-tot+	T-						31,3	29,0	27,8		
					e-EoE-	e+	eoE+					28,7	27,5	31,5		
					G-go	g+	g-Go	G+				22,7	31,7	34,2		
					Aoa-a+A+	A-ao						32,7	27,2	28,3		
IK8	Delta Wohnungen															