

**Immobilien: Preise und Preisdifferenzen des Alt- und Neubestandes (Häufigste Werte; Regionen-Benchmarks ungewichtet gemittelt)**

PeerKennzahlBezeichner:

- (C): Anteil Handel ect.
- (A): Anteil Landwirtschaft ect.
- (B): Anteil Produzierend ect.
- (D): Anteil Finanzierung ect.
- (E): Anteil Dienstleistung ect.

81:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,97	wert	0,24	
15 13 14	16 12	3	1	10 D	5	7	9	6	8		0,4%	0,41	5,9%	erhaltend	
70,0	100,0	140,0	180,0	200,0	230,0	255,0	290,0	335,0	400,0	720,0	200,0	126,8	229,7	397,7	300,0
a-	A+	Ao	ao	A-a+								297,5	242,0	224,7	
		b+b-Bo	B+B-bo									258,5	254,6	255,8	
		co	c-Co	C+C-	c+							271,2	240,9	258,3	
		d-DoD-	do	d+D+	D+							226,2	224,6	306,0	
		e-	eoE-	E+eo	e+							246,7	264,8	258,5	
12 13	14 15 16	3	1	10 D	5	7	9	6	8		-4,3%	0,54	5,6%	erhaltend	
75,0	103,8	130,0	170,0	200,0	225,0	250,0	275,0	316,9	450,0	600,0	219,2	126,7	223,6	399,2	334,6
		A+a-	a+Ao	A-a+								294,1	267,1	201,8	
		b-	Bobo	B+B-	b+							267,6	236,0	259,4	
			C+coCo	c+c-	C-							277,9	246,2	240,6	
		D-Do	dod+	d+D+	D+							222,2	222,4	307,4	
		e+	eoE-	eo	E+e-							249,1	233,1	278,8	
13 15 14	12 14 16	1	10	D 3	5	7 9	8	6			-3,9%	0,50	3,6%	erhaltend	
75,0	100,0	145,0	180,0	210,0	230,0	260,0	280,0	340,0	470,7	715,0	223,6	139,4	241,5	423,8	347,1
		A+	a-	aoAo	a+A-							298,6	274,5	228,6	
		b-	B+	Bo	B-bob+							281,7	277,5	244,7	
			C+	Coco	C+c+							291,8	260,0	250,6	
		DoD-	d-do	d+D+	D+							224,0	223,8	341,5	
		e-	E-	EoEo	E+e+							240,2	263,7	297,1	
IK1	Baugrund														
84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,05	wert	0,27	
15 16	13 14	3 1 12	D	5	7	10 6	9 8								
110,0	146,5	166,5	189,5	202,6	218,9	230,0	250,0	270,0	290,0	450,0	194,3	158,1	224,3	295,2	242,2
a-	A+Ao	ao	A-a+									241,2	215,7	213,7	
		lobob-b+B+	CoC+C-	c+								221,1	221,4	229,9	
		d-D-Do	d+doD+	D+								226,6	212,2	225,0	
		e-	E+eoE-o	e+								214,6	214,8	240,4	
												226,0	225,8	221,1	
15 12	16 13 14	3	1 D	5 7	6	10 9	8				-0,4%	0,56	0,9%	erhaltend	
110,0	152,7	168,0	190,0	205,4	220,0	247,0	260,5	277,0	289,6	450,0	198,3	161,9	223,3	289,0	244,0
		A+a-	a+AoAoA-	A-								245,2	229,0	206,3	
		b-	BoB-boB+	b+								225,7	223,5	232,9	
			C+c-coc+c-									236,8	222,8	223,0	
		D+d+Dodo	d-D+									212,3	215,4	250,7	
		e+	eoE-oE+eo									224,3	224,2	233,4	
15 13	16 14 12	3	1 D	5 7	6	10 6	9				-2,7%	0,65	3,6%	erhaltend	
125,0	150,0	168,0	190,0	210,0	225,0	244,0	260,0	280,0	292,1	680,0	197,4	164,0	226,1	302,7	244,7
		A+A+	aoAo	A-								246,6	236,4	216,7	
		b-	B+B+bo	Bob+								226,8	246,3	228,8	
		c-	C+	Coco	C+c-							250,1	228,2	222,2	
		D-DoD-	do	d+	D+							211,9	218,4	265,4	
		e-	eoE-oE+	e+								226,7	230,5	242,4	
IK2	Reiheneigenheime neu														
83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,96	wert	0,33	
15 16 3 13 14	12	7 D 1	5	6	10	9	8								
900,0	1453,3	1610,0	1730,0	1854,0	1900,0	2000,0	2100,0	2250,0	2400,0	3000,0	1.768,9	1.543,6	1.972,0	2.415,9	2.084,4
a-	AoA+	ao	A-									2088,4	1875,0	1898,4	
		job-B+b+B-	Coc+c+C-	c+								1996,9	1915,8	1955,3	
		d-D-Do	do	d+D+	D+							1990,0	1913,6	1970,8	
		e-	eoE-oE+	e+								1887,9	1888,5	2078,0	
												1945,5	1926,8	1996,9	
15 13 16 14	3 12	7 5	D	110 110	6 8	9					-3,2%	0,70	1,4%	reaktionär	
1100,0	1410,0	1653,3	1750,0	1850,0	1950,0	2000,0	2120,0	2270,0	2400,0	3500,0	1.740,0	1.552,5	1.951,7	2.398,8	2.070,0
		A+A+	a-	aoAoA-	A-							2075,9	2024,8	1838,0	
		b-	B+Bo	Bob+B-	b+							2092,2	1939,4	1913,7	
			Coc+c	c+C-								2069,6	1927,7	1952,8	
		D-d+Do	do	d-	D+							1862,7	1897,0	2159,8	
		e-	E-oEo	e+	E+							1883,3	1909,8	2142,5	
13 15	3 14	16 12	10 1	D 7	5	8 6 9					-3,8%	0,70	2,3%	reaktionär	
1100,0	1547,3	1650,0	1842,0	1940,0	1990,0	2050,0	2150,0	2250,0	2553,5	4700,0	1.882,7	1.623,4	2.000,7	2.484,6	2.218,1
		A+	a-	ao	AoA-							2132,1	2104,2	1919,6	
		b-	B+	BoboB-								2098,0	2068,6	1991,9	
			C+	Coco	C+c-							2168,8	2016,6	1974,0	
		D-	d-Do	do	D+							1926,8	1957,7	2250,5	
		e-	E-Eo	eo	E+e+							1975,8	1977,8	2190,9	
IK3	Wohnung neu														

83:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,00	wert	0,37	
15 14	16 13 3	12 1	D 7	10 5	9	6 8									
110,0	171,0	200,0	231,0	250,0	270,0	290,0	324,0	350,0	406,0	650,0	249,3	187,8	272,9	402,3	327,7
a-	A+	Ao	aoA-	A+								322,8	283,8	265,8	
		Bob-B+b+boB-	C+C-	c+								306,3	279,6	290,1	
		c-	coCo	C+C-	c+							296,6	288,3	292,2	
		d-D-	do	dod+	D+							265,8	279,1	324,5	
		e-	E-oEo	E+	e+							283,0	287,6	306,3	
15 16 15 12	13	14 31 31	10 7 D	5	9 8 6						-2,5%	0,68	2,4%	reaktionär	
90,0	180,0	200,0	236,0	260,0	280,0	300,0	330,0	359,0	431,2	700,0	263,7	199,0	281,8	424,8	347,5
		A+a-	a+AoAoA-	A+								328,8	315,0	262,3	
		b-	B+Bo	BobB-	b+							323,5	292,5	292,3	
			CoC+c+co	c-C-								325,9	290,4	292,0	
		D-do	do	d+d-	D+							271,2	281,6	346,3	
		e+	E-Eo	eoE-	E+							281,6	290,1	335,2	
15 14	16 12 13	1	10 3	D 7	5	9 8	6				-5,7%	0,74	4,9%	reaktionär	
100,0	175,0	212,0	240,0	260,0	300,0	310,0	330,0	368,0	448,0	900,0	266,0	198,5	292,9	452,2	357,0
		A+a-	a+AoAoA-	A+								356,0	319,6	282,5	
		b-	B+	Bo	BobB-	b+						343,5	323,8	294,7	
			C+	Coco	C+c+							330,1	307,2	323,7	
		D-d+Do	do	d+	D+							279,5	288,0	383,2	
		e-	E-	Eo	eo	E+						294,7	300,6	362,7	
IK4	Häuser Betsnd														
80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,08	wert	0,25	
15	14 16	13 3 1	D 12	10 7 5	6	8	9								
100,0	125,6	144,0	158,5	180,0	198,6	210,0	220,0	232,0	260,8	450,0	170,7	135,5	199,1	263,9	215,7
a-	A+Ao	ao	A-a+									215,7	193,6	185,8	
		B-Bobo	b-b+B+									193,7	195,8	206,5	
		c-coC+Co	C-	c+								203,9	197,2	195,6	
		d-DoD-	d+do	D+								191,9			

80:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,20	wert	0,62		
	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>16</b>	<b>5</b>	<b>8 3</b>	<b>D 15 12</b>	<b>6 1 7</b>	<b>14</b>	<b>10</b>		-6,5%	0,58	0,1%	marginalisierend		
	-4,9	2,0	6,3	9,2	10,0	11,5	12,9	15,4	18,3	22,0	37,5	8,7	5,0	11,9	21,1	15,4
					Aoao	A-	a-a+A+						11,7	10,6	14,5	
					b-	B+B-bob+	Bo						12,1	13,2	11,6	
					C-	c-c+Coco	C+						10,9	12,1	13,7	
					D-	d-d+D+do	Do						10,9	13,4	12,3	
					e-	e+E+E-Eo	eo						12,3	12,3	12,1	
	<b>12</b>	<b>13 3 5</b>	<b>1 14 6</b>	<b>9</b>	<b>D 15 8 7</b>	<b>16</b>	<b>10</b>				0,6%	0,43	0,4%	marginalisierend		
	-4,7	2,5	6,0	8,9	10,5	12,6	13,7	15,2	18,3	27,5	48,9	10,8	4,1	12,1	24,8	19,1
					A-	a-ao	Aoa+	A+					11,0	14,7	15,5	
					Bo	bob-	B-B+b+						14,2	12,2	14,4	
					C-co	c+C+	c-Co						10,6	16,4	13,6	
						d+D-do	DoD+d-						13,0	13,9	14,0	
					e+	EoE-	E+eoe-						13,6	13,4	13,9	
	<b>13</b>	<b>12 1 5</b>	<b>9 3</b>	<b>D 6 1 6</b>	<b>8</b>	<b>7 1 4</b>	<b>15 10</b>				-5,9%	0,49	4,6%	marginalisierend		
	-18,2	1,6	6,0	9,0	10,5	11,8	14,0	15,8	19,7	26,1	63,6	9,8	2,8	12,2	24,1	17,9
					A-a+A+a-	aoAo							10,5	13,5	11,4	
		b-	B-	b+	BoB+	bo							9,6	12,3	13,2	
		c-		C+	CoC-coc+								12,6	11,8	10,7	
			doD-	Do	d+D+d-								10,4	11,4	12,9	
			E+e-	eoeE-	EoeE+								12,9	13,0	9,4	

IK7 Delta Reiheneigenheime

78:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,98	wert	0,67		
	<b>13 12</b>	<b>16</b>	<b>6</b>	<b>9 D 3</b>	<b>15 7 8</b>	<b>5 1</b>	<b>14</b>	<b>10</b>			6,0%	0,39	5,6%	erhaltend		
	0,0	14,2	23,2	26,1	32,5	36,6	40,0	44,1	47,8	53,4	66,7	27,2	18,2	35,9	50,9	40,3
					A-	a-aoA+	Aoa+						31,9	37,7	35,2	
					B-bob+	Bo	B+b-						29,8	34,6	40,0	
					C-c+	co	CoC+c-						30,0	37,0	37,1	
					do	D+Dod+	D-d-						37,1	34,9	33,2	
					E+e+	eoEo	e-E-						39,7	34,9	29,8	
	<b>13</b>	<b>12</b>	<b>8 14</b>	<b>6 D 16</b>	<b>9 7 3</b>	<b>5</b>	<b>15 1</b>	<b>10</b>			9,9%	0,31	16,8%	inflationär		
	4,3	13,7	20,2	26,7	30,2	33,3	37,5	41,5	46,2	50,6	62,9	26,0	17,4	33,9	49,7	38,3
					a+A+a-	A-	ao	Ao					32,7	38,3	28,0	
					B-b-	b+B+boBo							28,8	36,4	33,6	
					c-	C-Coco	C+c+						30,2	32,3	35,9	
						+d-D+D-Do	do						32,9	33,1	32,7	
					E+eo	e-E+eEo							33,8	36,6	28,8	
	<b>12 3</b>	<b>13 14 16</b>	<b>D</b>	<b>8 10</b>	<b>6 7</b>	<b>9 5</b>	<b>15 1</b>				16,5%	0,31	21,4%	inflationär		
	-22,2	13,7	19,7	26,5	29,9	31,0	33,5	36,4	39,5	42,7	68,0	23,4	14,5	31,5	42,4	33,0
					A+	a-A-ao	a+	Ao					27,0	34,2	26,5	
					B-b-	b+B+	boBo						24,9	32,3	29,7	
					C-	coc-Co	C+c+						26,1	28,8	31,5	
						+D+Dod-D-	do						29,7	28,7	28,6	
					E+	e-eE-	e+	Eo					28,8	33,8	24,7	

IK8 Delta Wohnungen