

Peer-Kennzahlen: Wohnungsbau und Einkommensverteilung 1998, 2001, 2004  
- dwellings grow and income distribution -

2004	0,05-Q	1	2	3	4	5	6	7	0,95-Q
0,188	---	--	-	o	+	++	+++		0,978
0,493	o	-	+++	--	-	++	---		0,646
0,250	+	++	---	++	++	---	++		0,328
0,099	-	o	---	+	o	---	+++		0,198
0,013	--	---	+	---	+	++	-		1,725

Großbuchstaben  
2,0 (E): Wohnungsbaugenehmigungen in % des Bestands  
1,0 (A): Steuerpflichtigenanteil bis 25tEUR Einkommen  
1,0 (B): Steuerpflichtigenanteil (25-50)-tEUR Einkommen  
1,0 (C): Steuerpflichtigenanteil ab 50-tEUR Einkommen  
1,0 (D): Baulandverkäufe pro 1000 Einwohner

2001	0,05-Q	1	2	3	4	5	6	7	0,95-Q
0,246	---	--	-	o	+	++	+++		1,022
0,429	-	--	+++	o	---	-	++		0,625
0,271	+	++	---	o	++	++	---		0,368
0,106	o	+	---	o	++	o	---		0,226
0,008	---	---	o	o	---	---	+++		2,299

Anzahl:  
avg.-max.-memb.  
2,0 (E): Wohnungsbaugenehmigungen in % des Bestands  
1,0 (A): Steuerpflichtigenanteil bis 25tEUR Einkommen  
1,0 (B): Steuerpflichtigenanteil (25-50)-tEUR Einkommen  
1,0 (C): Steuerpflichtigenanteil ab 50-tEUR Einkommen  
1,0 (D): Baulandverkäufe pro 1000 Einwohner

1998	0,05-Q	1	2	3	4	5	6	7	0,95-Q
0,389	---	--	-	o	+	++	+++		1,726
0,458	-	-	o	---	+++	-	+++		0,632
0,276	++	+	+	++	---	+	---		0,374
0,088	+	+	o	++	---	+	---		0,191
0,019	---	---	-	---	++	o	---		2,955

Anzahl:  
avg.-max.-memb.  
2,0 (E): Wohnungsbaugenehmigungen in % des Bestands  
1,0 (A): Steuerpflichtigenanteil bis 25tEUR Einkommen  
1,0 (B): Steuerpflichtigenanteil (25-50)-tEUR Einkommen  
1,0 (C): Steuerpflichtigenanteil ab 50-tEUR Einkommen  
1,0 (D): Baulandverkäufe pro 1000 Einwohner

- D Deutschland
- 1 Schleswig-Holstein
- 3 Niedersachsen
- 5 NRW
- 6 Hessen
- 7 Rheinland-Pfalz
- 8 Baden-Württemberg
- 9 Bayern
- 10 Saarland
- 12 Brandenburg
- 13 Mecklenburg-Vorpommern
- 14 Sachsen
- 15 Sachsen-Anhalt
- 16 Thüringen

(A): part of income class till 25tEUR  
(B): part of income class (25-50)-tEUR  
(C): part of income class over 50 tEUR  
(D): building land sells per population  
(E): grants of dwellings grow

84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	1,07	wert	0,28
8	6 5 9	10 1	3 D					12	16 13	14	11,5%	0,00	10,3%	inflationär
46,4	50,2	51,4	53,0	53,7	54,7	55,7	57,9	59,2	63,4	66,4	54,6	50,8	54,8	61,3
A-	B+	a+	ao	Ao	Bo	b+	a-A+	B-				50,8	54,8	61,3
C+			co	Co	c-c+		C-					60,2	54,2	52,3
			D-	dod+Do	d-D+	d-D+						60,4	55,4	51,0
			e+	E+	eo	EoE-	e-					53,5	55,6	57,9
												57,2	55,7	53,8
												0,97	3,9%	reaktionär
40,8	44,3	45,1	46,9	48,0	48,9	49,9	51,6	53,7	59,3	64,7	49,3	44,7	49,0	56,8
A-	B+	a-	Bo	b+	b-bo		a+A+	B-				44,7	49,0	56,8
C+			c-	Co	c-c+		C-					55,7	48,0	48,7
			D-d-	Do	dod+		D+					56,2	49,3	45,0
												47,5	49,0	y
												49,9	51,1	49,7
												0,03	5,9%	inflationär
42,1	46,9	47,8	49,0	49,8	50,9	51,7	53,7	55,9	60,9	66,0	51,6	47,3	50,8	58,5
A-	B+	a-Ao	Bo	b-	b-bo		A+					47,3	50,8	58,5
C+			Co	c-	Co	c-c+	C-					57,3	50,3	48,4
			d-d-	Do	dod+		D+					58,0	50,7	47,8
			EoE+	eo	eoE+		E+					50,7	51,8	54,5
												50,3	49,8	56,3

84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,91	wert	0,33
14 13 16	12				D	6	1 3	9 8	5	10	-10,5%	1,00	10,6%	reaktionär
23,7	25,7	27,4	29,1	29,9	30,3	30,8	31,3	31,7	32,1	33,5	27,9	26,7	30,4	32,0
A+	a-	ao	AoAoa+		A-							31,2	30,7	27,2
B-	b+	bo	b-Bo		B+							26,8	30,4	32,0
	C-c+		Co	C+								28,1	30,1	30,9
	D+	d-d+Do	Do									30,6	29,8	28,7
	e-	E-EoE+	eoE+									29,5	29,7	29,9
												0,70	1,2%	reaktionär
14 13 16	12				D	6 3	8 9 1	5	10		-1,0%	0,70	1,2%	reaktionär
25,5	28,1	30,7	32,9	33,4	33,9	34,4	35,0	35,4	36,3	39,2	30,8	29,7	33,9	36,0
A+	a+	ao	Ao		A-							35,1	34,2	30,2
B-	b-bo		Bo	b+			B+					29,7	33,9	36,0
	C-c+		Co	C+								31,1	34,1	34,4
	D+do	d+	Do									34,4	33,6	31,8
	e-	EoE+	eoE+									33,5	33,0	33,1
												1,00	11,7%	reaktionär
14 16 13	12				D	3 1 9	6 8	5	10		-11,5%	1,00	11,7%	reaktionär
25,9	28,5	31,6	32,9	33,6	34,0	34,7	35,4	35,7	36,8	39,1	31,2	30,1	34,1	36,4
A+	a+	ao	Ao		A-							35,5	34,6	30,6
B-	b-	bo	Bo		B+							30,3	34,2	36,4
	C-	c+	Co	C+Coc-								31,2	34,8	34,7
	D+	dod+	DoD-	d-								34,0	34,0	32,4
	E+	e-	eoEo	E-								34,8	34,4	31,4

84:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,72	wert	0,25
16 14 13	12				10	3	D 1	5 9	6 8		-11,9%	0,96	11,4%	reaktionär
9,3	10,7	12,1	12,8	13,8	14,4	15,4	16,3	16,9	18,9	22,4	13,5	11,4	14,5	18,1
A+	a-	ao	Ao		A-							18,0	14,5	11,6
C-	B-	b+	b-bo	BoB+								13,0	15,5	15,7
			c-c+	Co								11,4	14,5	18,1
			D+	d-	Dodod+	D-						15,9	14,6	13,5
			e-E-	EoEo	eoEo							13,3	14,7	16,3
												0,00	16,1%	inflationär
16 14 13	12				10	3 D	1	5	8 6		16,0%	12,8	16,6	20,5
9,3	12,1	13,6	14,7	15,6	16,5	17,5	18,4	19,5	21,1	25,6	15,1	12,8	16,6	20,5
A+	a+	ao	Ao		A-							20,1	16,8	13,0
B-	b-	bo	b+B+	Bo								14,5	18,1	17,3
	C-	c+	Co	Cococ-								12,8	16,6	20,5
			D+	d+	doDo	d-D-						18,1	17,4	14,5
			e-	EoEoE+	eoEoE+							16,6	16,0	17,3
												0,30	2,8%	inflationär
7,3	10,0	11,7	12,5	13,7	14,5	15,3	15,9	17,0	18,0	21,8	12,7	10,7	14,5	17,6
A+	a+	ao	Ao		A-							17,2	14,6	11,1
B-	b-	bo	b+B+	Bo								12,4	15,5	15,2
	C-	c+	Co	Cococ-								10,8	14,5	17,5
			D+d+	DoDo	D-d-							15,3	14,2	13,1
			E+	e-	eoEoE+	Eo						15,0	15,8	12,3

88:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,90	wert	0,32	
			<b>5</b>	<b>6</b>		<b>8</b>	<b>D 1 16</b>	<b>14 9</b>	<b>10 13 7 3</b>	<b>12</b>	-1,7%	0,48	4,5%	marginalisierend	
0,0	1,7	6,3	13,5	24,7	46,7	64,0	88,5	121,2	146,3	248,7	49,9	5,5	46,8	138,2	98,1
				a+A-	ao	AoA+	a-					41,3	65,2	84,9	
				b-	BoB+	b+boB+						81,0	47,3	62,3	
				C+co	c-	CoC-	c+					83,9	65,5	41,3	
				D-	Dod-	d+do		D+				5,8	47,9	138,2	
				E-	e-	eoE+						38,1	70,0	80,8	
				<b>5</b>	<b>6</b>	<b>9 14 8</b>	<b>D</b>	<b>1</b>	<b>0 16 13 3 7</b>	<b>12</b>	-5,9%	0,70	3,9%	reaktionär	
0,0	1,8	5,2	9,0	16,9	31,1	62,2	89,7	126,9	178,8	298,1	60,8	4,1	36,9	159,4	119,8
				A-Aoa-	aoa+	A+						35,3	45,6	109,7	
				BoB+b-	b+bo	B-						96,8	42,2	50,6	
				C+c-	co	c+C-						103,0	61,6	26,2	
				D-	Do	d+		D+				4,1	35,2	156,9	
				e+E-	Eoeoe-	E+						40,2	62,3	94,8	
				<b>5</b>	<b>14 6</b>	<b>9 10 8</b>	<b>D 1</b>	<b>16 7 13 12</b>	<b>3</b>	-7,5%	0,60	15,3%	erhaltend		
0,7	3,4	7,5	13,4	19,4	26,5	59,7	82,0	132,1	210,7	398,2	72,5	6,8	36,3	185,9	141,6
				A-a-	a+	AoaA+						32,6	85,7	110,8	
				b-B+	Bob+	boB-						103,8	67,7	56,7	
				C+c-	coCo	c+C-						111,6	81,3	34,5	
				D-	Dod+d-	doD+						6,5	34,4	182,0	
				E-e+Eo	e-	eo		E+				42,6	43,4	143,1	

91:	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%	trend	0,86	wert	0,64	
			<b>14</b>	<b>16</b>		<b>10</b>	<b>5 D 6 3 8 7 12 13</b>	<b>9</b>			-9,4%	0,65	14,5%	erhaltend	
8,5	24,5	29,7	33,0	36,5	47,7	52,1	59,4	72,9	87,2	147,8	45,4	26,1	44,8	82,4	66,3
				A+a+	Aoa+	a-	A-					63,9	47,9	41,1	
				b-	B-BoB+	B+bo						47,8	49,3	56,1	
				c-	C-	Coco	c+C+					39,1	52,2	61,4	
				D-do	d-	d+DoD+						39,0	57,3	57,9	
				E-	e-	Eo		E+				26,4	45,1	82,4	
				<b>10 14</b>	<b>16</b>	<b>5 8 D 6</b>	<b>7 1</b>	<b>3 9 12 13</b>			-38,5%	0,89	38,2%	reaktionär	
14,2	30,0	34,8	38,3	43,3	49,6	55,4	65,9	79,1	92,7	138,9	50,9	31,4	49,4	86,8	71,8
				a+Ao	A-a-A+ao							58,3	52,5	58,9	
				b-b+	B-B+BoBo							56,0	57,0	56,8	
				coc-	CoC-C+c+							56,4	55,8	57,6	
				D-Do	d-D+do			E+				51,3	55,4	62,4	
				E-	Eo	e+eo						31,7	49,7	86,8	
				<b>10</b>	<b>6 5</b>	<b>16 8 D</b>	<b>7 3 14 9</b>	<b>1 13 12</b>			-44,3%	0,88	43,0%	reaktionär	
30,2	47,5	54,9	59,5	69,8	78,5	99,1	114,5	128,0	144,2	248,9	79,7	49,4	83,7	145,2	112,0
				Ao	A-a-aoa+		A+					83,4	76,4	117,2	
				Bo	B+b-b+bo	B-						112,8	78,3	86,2	
				c-C+	coCo	C-c+						110,0	90,2	77,7	
				D-	Dod-d+	do		D+				76,7	82,1	121,4	
				E-	Eoeo	e-		E+				49,4	83,7	145,2	

P5 Wohnungsbaugenehmigungen in% des Bestandes